

سازمان اسناد و کتابخانه ملی ایران
بخش بایگ‌ها
شماره ۱۲۰۴۸۸

۱۱۹۵۱

گنگا

پیل مال الاجاره ها

اخبار داخلی

انتصاب

بقرار اطلاع آقای بهنیا بریاست اداره کل خرید و آقای غفاری بریاست اداره کل جیره بندی منصوب و شروع بکار نموده اند

سخنرانی در انجمن دانشوران ایران

ساعت ۱۹ (هفت بعد از ظهر) فردا (پنجشنبه) در انجمن دانشوران ایران جنب محل سابق آقای کاظم رجوی بازرس و زارنی وزارت فرهنگ در باره مسائل اجتماعی سخنرانی خواهند کرد.

این آگهی از طرف وزارت فرهنگ منتشر شده است - طبق ماده ۱۰ قانون راجع به نظارت مطبوعات مصوب ۱۰ آبان ماه ۱۳۰۱ هر يك از مؤلفین و صاحبان چاپخانه چنانچه بخواهند در امور مربوط به مذهب چیزی انتشار دهند باید قبلا نوشته خود را بنظر اداره کل نگارش رسانده و پروانه چاپ تحصیل نمایند در غیر اینصورت طبق ماده ۲ همان قانون مورد تعقیب واقع خواهند شد.

مسابقه فوتبال

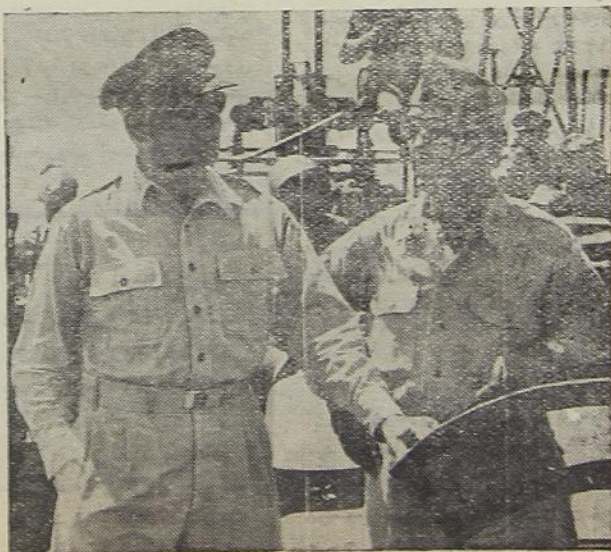
فردا ساعت ۴ بعد از ظهر مسابقه فوتبال بین دو دسته کوروش و اردن در ورزشگاه امجدیه انجام خواهد شد
ورودی ۵۰ - ۳۰ - ۱۰ ریال
می باشد
بچه در صفحه ۲

آیین نامه تنظیمی دکتر افشار و سایر همکارانش تماما بضرر مستاجرین بود مخصوصا ماده مربوط به تعیین اجاره بها از همه ظالمانه تر میباشد زیرا ماخذ مال الاجاره اجاره بهای اسفند ۱۳۲۰ که شدید ترین موقع گرانی بود تعیین شد. اول استفاده که باتوسل باین قانون شد کلبه مستاجرین بدر آقای دکتر افشار بانواع دسائس مجبور شدند با مبالغ خیلی زیادی ملک مورد اجاره خود را مجددا اجاره نمایند و حتی برخی را بعنوان اینکه مالک میخواهد مفازه دایر کند مجبور به تخلیه نموده و مستاجرین بیچاره ویلان و سرگردان شدند.
از طرفی هم آقای احمد عاصم آن مرغ بهشتی در همین دوره کوتاهی که ریاست محکمه تعدیل مال الاجاره را عهده دار بود کاری کرد که قلم از شرح آن عاجز است برونده هائی در خارج از نوبت رسیدگی میشد و احکامی صادر میکردید که ذکر آن خجالت آور میباشد در موقع خور شرح آن مفصلا برای خوانندگان محترم درج میگردد.

بهر حال این اداره دستمزد و مال الاجاره های غیر قانونی بطوری مردم را مستاصل کرد که روزی در آنجا يك نفر فریاد میکرد چرا مردم از کمونیستی تکذیب میکنند افلا يك اطفال میدهند که انسان باعبال و اطفال خود زندگی کند من حالا با زن و بچه ام چگونه در خیابان ویلان و سرگردان بمانم ؟ چ خاکسی بر سر بیزم ؟
روزی رضای خواهه نوری که بر بچه در صفحه ۲

انز شروع به ایجاد کارخانجات بداشدن کار از هر شور و وجه از خارجه ن آورده و بسالال ریج رو باز دیاد گذارد اف از این موقعیت ده شروع کردند به غارت ها و مفازه های مستاجرین چندین ساله و مستاجرین جدید با مال بیشتر و گدار نمایند بن موضوع بحدی شدت پیدا کرد سال ۱۳۱۷ دولت ناچار شد و گبری از تعدیات مالکین قانونی باید تا رابطه مالک و مستاجر آن بر قرار شود.
برای رسیدگی بدعاوی آنها محکمه جیل داد تا بوجوب آئین دادرسی که نه برای آن وضع شده بود دعوی را رسیدگی نماید و چنانچه یکی از طرفین حکم صادره محکمه اولیه نا راضی شد بمحکمه تجدید نظر مراجعه میکردند با رسیدگی مجدد حق فوت شده شخصی بانها بر می گشت و همین موضوع ادامه داشت تا بواسطه پیش آمد وقایع شهریور ۳۲۰ و پیدایش این دوره هرج و مرج مالکین بی انصاف شروع به چپاول مردم بیچاره نموده از طرفی بهای گندم و سایر مایحتاج را بالا برده و از طرف دیگر به مال الاجاره خانها و مفازه ها و دکا کین بطرز عجیبی اضافه نمودند که بالا خره موضوع اختیار رات دکتر میلیسو بمیان آمد.

ژنرال ماک آرتور و ژنرال کروجر



ژنرال ماک آرتور فرمانده کل قوای متفقین در جنوب غربی اقیانوس کبیر با ژنرال والتر کروجر فرمانده ارتش ششم آمریکائی در روی یک قایق تفریحی در فیلیپین دیده می شوند که مشغول مذاکره در باره آزاد کردن فیلیپین از دست عمال ژاپنی ها می باشند.

در موضوع اختیارات دکتر میلیسو ابتدا در باب اجاره بها اسمی برده نشده لکن دکتر میلیسو از کلمه (تثبیت قیمتها) استفاده کرده و موضوع مال الاجاره را نیز مشمول اختیارات نمود با اینکه تشکیل محاکم قانونی و با انحلال آن باید بموجب قانون بعمل آید میباشد بدون هیچ مجوز قانونی محکمه تعدیل مال الاجاره منحل و اداره دستمزد و مال الاجاره ها بریاست دکتر افشار که بدش یکی از مالکین بزرگ تهران میباشد تشکیل گردید.

از این موقعیت سایر مالکین استفاده نموده بدستیاری دکتر افشار آئین نامه ترتیب دادند که صد درصد بفتح خود بضرر مستاجرین بود بنحوی که از هر لطف فریاد مردم بلند و حتی از طرف سادیه مستاجرین طرحی تهیه و پیشنهاد گردید که نفع مالک و مستاجر هر دو منظور شده بود ولی نظر باینکه فعلا بیست حاکمه از مالکین بزرگ تشکیل شود که نفع آنی خود را بر هر چیز جمع میدهند لافان فریاد مردم در آنها بوزن و نه طرح اتحادیه مستاجرین مورد مچا قرار گرفت.
بطوریکه فوقا اشاره شد کلمه مواد

تک شماره
روزانه
چهار
شنبه
۲۹۳/۱

جبهه اصلی آلمان فروریخته و ۴۵۰ هزار اسیر از دست داده اند - سقوط شهر های مان و بوخون و مانهایم - در خیابان های شهر بزرگ دویسبورگ جنگ ادامه دارد - آلمان بزودی تسلیم خواهد شد

در جبهه باختر نیرو های مارشال مونتگمری با تمام قوا بطرف مشرق پیشرفته و شهرهای آلمان را یکی پس از دیگری تسخیر مینمایند. شهر برونیان از طرف سیاه دوم انگلیس و شهر (اسن) از طرف سیاه نهم آمریکا تحت تهدید قرار گرفته و در خیابانهای شهر بزرگ (دویسبورگ) جنگ ادامه داشته و اسیران آلمانی بقدری زیاد هستند که شماره آن ها مشکل می باشد

سیاه دوم انگلیس در طی ۲۴ ساعت اخیر یازده هزار و سیاه نهم آمریکا پنج هزار اسیر از آلمانیها گرفته اند مقاومت آلمانیها ساعت بساعت ضعیف تر میشود و حتی در تکیه گاه متفقین که آلمانیها شدید ترین مقاومتی ابراز میداشتند حالا دیگر بآن درجه مقاومت نرسیدند تا آنکه از آن سیاه سوم آمریکا تا هشتاد کیلومتر در مغرب رود درن جلورفته و به نزدیکی شهر ماین رسیده اند. بنابه اعتراف آلمانیها شهر اخن بروک بتصرف آمریکا در آمده است. در شمال (مانهایم) سیاه نهم آمریکا مواضع خود را مستحکم کرده است این هاور دیروز فرمانی صادر کرده و طی آن متذکر شده است که جبهه اصلی آلمانیها در مشرق رود رن در هم شکسته شده و سپاهیان که اکنون مقاومت مینمایند دستجاتی پراکنده و از هم جدا شده می باشند نامه برده اضافه نمود که هیچکس هنوز نمیداند آلمانیها در داخل خاک خود چه خواهند کرد ولی همینقدر اطلاع دارد که هیچگونه صحبتی از صلح نشده و بدون قید و شرط تسلیم خواهد گردید این هاور زمین فرمان مزبور اعلام داشت که از آغاز حمله بشرق رود درن تا بعال ۲۵۰ هزار اسیر و سرباز آلمانی اسیر شده اند و بیرون راندن آلمانیها در سراسر ساحل غربی رود درن بزرگترین پیروزیهای این جنگ و حتی سایر جنگ های تاریخی می باشد.

در جبهه خاور

نیروهای مارشال کونیت در طرفین دو جناح خط جبهه خود که ۱۳۰ کیلومتر عرض آن می باشد دو شهر مهم کپلن ورود ربک را از سیلزی تصرف نموده اند در قسمت شمالی جبهه نیروهای مارشال روگوسکی دوازده بخش از شهر دانتریک را تصرف نموده و حال در مرکز شهر مشغول بیکار می باشند ستونهای دیگری از همین نیروها وارد شهر گدنیا شده اند

قانون جدید تعدیل

مال الاجاره ها

بقیه از صفحه اول

اثر واقعه ۱۵ اسفند متول شد در اداره مال الاجارهها شکایت میکرد در جاییکه مستاجر بچهاره و بدیقت باشد بدون هیچ دلیل قانونی اورا از خانه بیرون میکنند ولی مستاجر من که هزار تومانی و اجحاف کرده و برخلاف مواد اجاره نامه مورد اجاره را بدیگری واگذار کرده است آقای دکتر افشار و مهتدی بن میگویند چون طرف تو وکیل مجلس است باید خانها را مجدداً به او واگذار کنی.

در هر حال اگر بخواهیم شرح بی عدالتی های این اداره را بدهیم منوی هفتاد من کاغذ شود منظور ما ایست اکنون که دولت تصمیم دارد در کلیه آیین نامه های دکتور میلسو تجدید نظر کند اولیای امور را به نکات ذیل متوجه نمایم که اولاً مصکمه قانونی برای رسیدگی بدعاوی مالک و مستاجر تشکیل شود که دعاوی را در دو درجه اولی بسرعت رسیدگی کنند زیرا ما بدیدیم چه احکام غلط و بی معنی از این محکمه صادر شده که خودشان هم به غلط بودن آن اعتراف داشتند ولی میگویند چه کنیم چون حکم صادر شده قابل تجدید نظر نیست نمیتوانیم کاری بکنیم و حتی راجع به پرونده ای آقای دکتر افشار تمجب کرده و گفت آقای عاصم از این کارها زیاد کرده است

ثانیاً ماخذ اجاره بها را فعلاً نسیاید بسیزاف اسفند ۱۳۲۰ قرار داد زیرا بطوریکه فوقالشاره شد گرانترین موقع هزینه زندگی در آنوقت بود که آرد خرواری هفتصد الی هشت صد تومان و برنج خرواری هزار تا هزار و پانصد تومان خرید و فروش می شد و حال آنکه فعلاً برنج خوب در تهران خرواری دوپست تومان است و بهمین تناسب قیمت مصالح ساختمانی از قبیل آهن و سیمان نسبت بسابق تنزل فاحش نبوده است لذا باید آیین نامه جدید با مطالعه کامل تنظیم و مابعد اجاره بها نیز طوری تعیین شود که تعقیف قابل توجه برای مستاجر منظور گردد زیرا قسمت عمده عایدات هر کسی برای مالیه الاجاره اختصاص داده میشود و اگر این ارفاق ظاهراً نفع مستاجر است مآلاً نفع مالکین میباشد تا نهضتی پیدا نشود که اساس مالکیت آنها متزلزل گردد مسکن است بعداً نیز در این باب بیشتر بحث شود.

کسری

اخبار داخله

سخنرانی در رادیو

امشب در ساعت ۲۰٫۱۵ آقای دکتر حسن یزبک زاد در باره وسیله نجات از سم مهلک تریاک و الکل در رادیو سخنرانی می نمایند

تاسیس دبستان

بقرار اطلاع وزارت فرهنگ در نظر گرفته است بانک مالکین و اهالی در نقاط مختلفه کشور برای تاسیس دبستانهای چهار کلاسه و شش کلاسه اقدام کامل نماید

اخبار خارجه

بقیه از صفحه اول

در خاور دور

اعلامیه امروز ژنرال ماک ارترا حاکمی است که سپاهیان امریکائی در جزیره (کیو) پتاده شده و ژاپونها را غافلگیر ساخته اند.

هواپیماهای ناوشین و ناوگان امریکائی باردیگر جزایر (ریو کیو) واقع بین ژاپن و فورمز را بمباران و گلوله باران نموده اند.

در برما سپاهیان ژاپونی با شش تایی آتشبارهای خود به شهر (کیو) واقع در ۱۳۰ کیلومتری جنوب مندا له که اخیراً بتصرف محققین در آمده است حمله نموده اند

اسپانیا و ژاپن

مادرید - دولت اسپانیا روز جمعه یاد داشت اعتراض آمیز شدیدی بدولت ژاپن فرستاد و نسبت بوحشی گریهائی که ژاپنیا در باره اتباع اسپانیا مرتکب میشوند توضیحات خواسته است.

نامه وارده

نامه ای از طرف نهضت جوانان آزاد بخواجه دزفول باداره روزنامه رسیده که از آقایان همایونی فرمانده لشکر خوزستان، خامنی رئیس فرهنگ دزفول مجل تقفی رئیس دادگستری دزفول و آقای هوشیدری ضمت شرح مفصلی اظهار رضایت نموده اند و بعکس از بعضی مامورین دولت شکایت شده که چندین سال است مصدر امور بسوده و انواع مصائب را بر اهالی دزفول وارد مینمایند و برخی از آنها نیز مزاحم آقای غفوری رکنی مخبر جراید میشوند و با هیچ قیستی هم حاضر نیستند از خوزستان که به بدی آب و هوا معروف است به نقاط دیگر منتقل شوند.

سال اول

آگهی مزایده

بنگاه کار پردازی کل کشور بیرو آگهی شماره ۲۱ چهار دستگاه موتور تلمبه موجوده در بخشهای نزار و پهلویه را با مشخصات زیرین.

الف - موتور تلمبه دوپست دیزل مارک ۵۰ م ی ۵۰ -

۸۰ اسب که در هر دقیقه سی هزار لیتر آب میکشد

ب - موتور تلمبه دوپست دیزل مارک ۵۰ م ی ۵۰ - دیزل سا

اسب که در هر دقیقه بیست و هفت هزار (۲۷۰۰۰) لیتر آب میکشد سابق شرایطی که ذیلا درج میشود از طریق مزایده بفروش میرساند

۱ - کلبه پیشنهاد دهندگان بایستی مبلغ ۱۰۰۰۰۰ ریال برای هر دستگا بعنوان سیرده در مرکز بیانک ملی بحساب ۹۲۹ خزانه داریکل و در شهر

بدارائی محل برداخت و قبض رسید آنرا به پیشنهاد خود پیوست نمایند

۲ - حد اقل بهای هر دستگاه موتور تلمبه ۸۰ اسب سیصد هزار ر

موتور ۶۰ اسب دوپست و بیست و پنج هزار (۲۵۰۰۰) ریال میباشد

۳ - پیشنهاد دهندگان میتوانند نسبت بسبک یا کلیه موتور ها درخواست خرید نمایند

۴ - پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده که در روی آن جمله (مربوط بمزایده چهار دستگاه موتور تلمبه) قید شده بدفتر بنگاه یا دارائی محل تسلیم شود

۵ - کلیه پیشنهادات تا تاریخ ۱۵ اردیبهشت ۳۲۴۴ و در روز (۲۲ اردیبهشت) در حضور کسپونی که در اداره حفاظت اموال بنگاه تشکیل خواهد شد باز و خوانده خواهد شد

۶ - حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده آزاد و بنگاه در رد و قبول بک یا کلیه پیشنهادات مختار است

۷ - مالیات مزایده بعهده خریدار خواهد بود

۸ - خریداران بایستی در قبال دولت متعهد شوند که حد اقل تا سه سال ماشین هارا تحت نظر وزارت کشاورزی جهت آبیاری و شروب ساختن اراضی زراعتی بکار برند

۹ - بمنظور کمک و مساعدت بامور کشاورزی کشور نصف از بهای تلمبه تقدماً دریافت و بقیه در دو قسط یکی در اول شهریور ۱۳۲۴ و دیگری در اول سال ۱۳۲۵ با گرفتن ضامن معتبر بانگی دریافت خواهد شد

۱۰ - باشخصی که بهای ماشینها را تقدماً و بکجا پرداخت نمایند ۵ درصد تخفیف داده خواهد شد

۲-۳ ش ۱۰ بنگاه کار پردازی کل کشور

آگهی حصر وراثت

بتاریخ ۱۳۲۳۹۹۲۵ - آقای علی شاملو بوکالت از طرف آقای امیر اصلانی طبق تقاضا نامه شماره ۱۵۲۷ مورخ ۱۳۲۳۷۲۹ باستناد بیکبرک گواهینامه و رونوشت شناسنامه تقاضای گواهینامه حصر وراثت نموده بدیقت توضیح که محمد تقی قتی خانلو مشهور به شجاع نظام که جایگاه همیشگی او در تهران بوده در تاریخ مهر ماه ۱۳۲۳ فوت نموده و حین القوت ورثه متوفی منحصر به دو نفر عیال دائمی بنام عدرا و قاطبه و سه نفر برادر زاده بنام آقایان امیر اصلانی و سلطانعلی اصلانی و بانو فخرالشمس اصلانی غیر از ۵ نفر نامبرده ورثه دیگری ندارد پس از شنیدن گواهی گواهان مراتب سه نوبت متوالی ماهی یکبار در مجله رسمی وزارت دادگستری و روزنامه کسری آگهی میشود با گذشتن مدت سه ماه از تاریخ نشر اولین آگهی و نبودن معترض برحسب تقاضا اقدام خواهد شد و نیز اگر کسی وصیتنامه از متوفی دارد در ظرف مدت مزبور ابراز و الا هر وصیتنامه غیر از رسمی و سری ابراز شود از درجه اعتبار ساقط خواهد بود نوبت سوم

رئیس کل دادگاههای بخش تهران - علی اکبر امامی اهری

آگهی مناقصه الکترو پمپ

شهرداری تهران یکعدد پمپ یک فاز ۲۲۰ ولت را بمنافسه خریداری می نماید داوطلبان می توانند با مراجعه باداره امور شهر و کسب اطلاع پیشنهاد خود را بانضمام دو هزار ریال سیرده که بایستی باداره درآمده شهرداری تأدیه شود تا روز ۲۴ اردیبهشت در صندوق هیئت نظارت هزینه شهرداری بپردازند پیشنهاد ها در ساعت ۱۰ روز باز و خوانده خواهد شد شهرداری در رد و قبول پیشنهاد ها مختار است هزینه آگهی و مالیات مربوطه بعهده برنده مناقصه می باشد -

شهررداری تهران ۱۱ ش

چاپ خود کار ایران

آگهی حصر وراثت

بتاریخ ۱۳۲۳۱۰۱۸ بانو ربابه خانی شناسنامه شماره ۱۴۶ باستناد بیکبرک گواهی نامه و رونوشت شناسنامه دادخواست شماره ۱۸۳۰۱۹۲۳ داده باینکه مرحوم امیر ایوب هداوند خانی دارنده شناسنامه شماره ۱۴۵ در تاریخ ۱۳۲۱۹۱۰ در تهران جایگاه همیشگی خود وفات یافته و متقاضیه زوجهداشتی و آقایان یدالله و عزت الله و نصرت الله بران و بانوان عفت و ایران و معترم دختران متوفی و وارث منحصرش میباشد پس از شنیدن گسواهی گواهان مراتب سه نوبت متوالی ماهی یکبار در مجله رسمی وزارت دادگستری و روزنامه کسری آگهی میشود با گذشتن مدت سه ماه از تاریخ نشر اولین آگهی و نبودن معترض برحسب تقاضا اقدام خواهد شد و نیز اگر کسی وصیت نامه از متوفی دارد در ظرف مدت مزبور ابراز والا هر وصیتنامه غیر از رسمی و سری ابراز شود از درجه اعتبار ساقط خواهد بود

نوبت دوم رئیس کل دادگاههای بخش تهران - امامی اهری